



# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.339.2017.DS

Gliwice, 25.07.2017

## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl

**JAROSŁAW MALIK**

**ul. PLAC JAŚMINU 9/ 3**

**44-152 GLIWICE**

nr kor. ZDM.39769.2017/DS



## DECYZJA NR ZDM-436/339/DS/2017/2270

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2016.1440, ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017.1257), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 06.02.2014 r. nr XL/849/2014 oraz z dnia 21.08.2014 nr XLV/977/2014 na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.07.2017 r. (data wpływu 24.07.2017 r.), złożonego przez:

**Pana Jarosława Malika, legitymującego się dowodem osobistym nr ARZ 216373, pełnomocnika inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;**

### Zezwalam

Na lokalizację przyłącza sieci ciepłej DN 32/110 w pasie drogowym nw. drogi publicznej:

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
ul. Toszecka – droga wojewódzka nr 901	1962	Szobiszowice

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy) sposób prowadzenia prac uzgodnić pisemnie z Referatem Zieleni, Czystości i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
2. Naruszony chodnik odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym. Do odtworzenia zastosować ten sam materiał z którego wykonana jest obecnie nawierzchnia chodnika.
3. Wszelkie uszkodzone lub zniszczone elementy wyposażenia pasa drogowego wymienić na nowe na koszt inwestora.
4. Uzgodnienie ważne jest do 26.07.2019 r.

**Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz.U.2016.1440, ze zm.), rozdz. 4 art. 39**



## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251



ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

5. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
6. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
7. ~~Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust. 7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 t.j. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
8. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
9. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
10. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp.).
11. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
12. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 24.07.2017 r. (data wpływu 24.07.2017 r.), pełnomocnik inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135, zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza sieci ciepłej DN 32/110 w pasie drogowym ww. drogi publicznej. Wniosek był kompletny. Do wniosku pełnomocnik załączył 2 egz. mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją urządzenia, profil podłużny oraz pełnomocnictwo wraz z opłatą.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440, t.j. ze zm.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie

bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. Organ I instancji po zapoznaniu się z dokumentacją wyraził zgodę na lokalizację przyłącza ciepłowniczego na ww. warunkach. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 j.t.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 t.j.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**z up. Prezydenta Miasta  
D Y R E K T O R**

*mgr inż. Anna Gilner*

#### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik:  
Jarosław Malik, adres do korespondencji: ul. Pl. Jaśminu 9/3, 44-152 Gliwice, załącznik: 1 egz. mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją.
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Dorota Sokół tel. 32 300-86-11).



SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRDN86-NH  
Sektory mapy: 6.131.26.25.4.1; 6.131.26.25.4.2

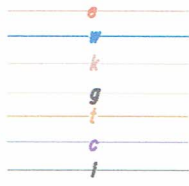
### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wykonana przez firmę "PUCKiP Pomiar Specjalne"  
Mapa w skali 1:500 o treści S+U+E

Miejscowość: Gliwice Toszecka 53  
ID Pracy: GE.6640.1040.2017  
Zlec.: PS/18027/97/17

#### Legenda:

Sieć elektroenergetyczna  
Sieć wodociągowa  
Sieć kanalizacyjna  
Sieć gazowa  
Sieć telekomunikacyjna  
Sieć ciepłownicza  
Sieci inne



Zakres opracowania  
Granice działek



Granice działek nie ustalano i nie wznawiano, obciążenia wynikające ze służebności nie były ustalane, gdyż charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.

Informacje dotyczące służebności w obszarze opracowania (w trybie § 80 rozporządzenia (Dz.U. Nr 263, poz. 1572 z 2011 r.)).

Data opracowania mapy: 30.06.2017r

Sporządził geodeta uprawniony  
Janusz, Piotr Dudek, nr upr.: 4544

pieczęć i podpis

